



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"ВОСКРЕСЕНСКИЙ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

140202, Московская область, Воскресенский  
район, г. Воскресенск, ул. Московская, д. 41,  
nina.savelyeva@vdsk.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.09.2017

№ RU50-59-9215-2017

### Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>9-ти секционный многоквартирный жилой дом переменной этажности (15;17) (поз. 1 по генплану застройки) с инженерными сетями по адресу: Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское, г. Раменское, Спортивный проезд</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015»</b>	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№4-1-1-0012-17 от 14.09.2017 г.</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:23:0110142:176</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:23:0110142</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU50525101–MSK003759 от 08.08.2017</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Проект планировки и проект межевания территории утверждены распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 25.04.2017 г. № П59/405</b>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Разработал ИП Георгиева Л.В. 1/2017-Р-1-ПЗ</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
		-	
	Общая площадь (кв. м):	<b>53315,42</b>	Площадь участка (кв. м): <b>15198</b>

Объем (куб. м):	<b>176264,33</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>11426,05</b>
Количество этажей (шт.):	<b>18-18-18-16-18-18-18-16-18</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>3561,83</b>		
Иные показатели:	<b>Количество секций - 9, Общая площадь квартир (с учетом летн. пом.) - 38085,01 кв.м., общая площадь квартир (без учета летн. пом.) - 36625,27 кв.м.  Количество квартир - 647 в том числе:  однокомнатных -175  двухкомнатных - 285  трехкомнатных - 187</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, Раменский район, г. Раменское, проезд Спортивный</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

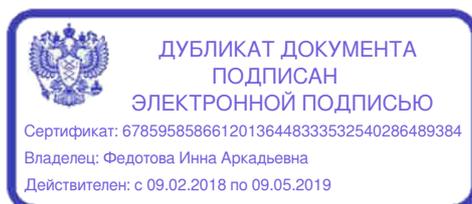
Срок действия настоящего разрешения – до **26.01.2020** в соответствии с **Проектом организации строительства 1/2017-Р-6-ПОС**

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
26.09.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)



На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" от 11.11.2019 № P001-8732224314-30730831 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-59-9215-2017 от 26.09.2017 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:23:0110142:181 (образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:23:0110142:179, который образован из земельных участков с кадастровыми номерами 50:23:0110142:176 и 50:23:0110142:175 путем объединения)</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
20.11.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)